

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ
ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΕΒΔΟΜΗΝΤΑ ΔΥΟ (72) ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΙΑΝΤΑ ΕΝΟΣ (31) ΦΡΕΑΤΙΩΝ ΟΜΒΡΙΩΝ ΥΔΑΤΩΝ ΤΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ
ΠΑΙΔΩΝ «Η ΑΓΙΑ ΣΟΦΙΑ» ΚΑΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΑΥΤΟΥ**

1. Αντικείμενο και Πεδίο Εφαρμογής

Αντικείμενο της σύμβασης είναι ο καθαρισμός, ο τεχνικός έλεγχος και η προληπτική συντήρηση εβδομήντα δύο (72) φρεατίων αποχέτευσης και τριάντα ενός (31) φρεατίων ομβρίων υδάτων. Τα φρεάτια θα υποδεικνύονται από την Τεχνική Υπηρεσία. Στα ανωτέρω φρεάτια αντιστοιχούν:

- 150 m σωλήνωσης αποχέτευσης
- 230 m σωλήνωσης όμβριων

2. Προγραμματισμός Εργασιών

- **Γενικός Προληπτικός Καθαρισμός (Απαξ):** Θα πραγματοποιηθεί με την υπογραφή της σύμβασης σε ημέρες μη εφημερίας του Νοσοκομείου. Περιλαμβάνει τον σχολαστικό καθαρισμό όλων των φρεατίων και των αγωγών με πιεστικό μηχάνημα υδροβολής.

Σε περίπτωση που χρειαστεί και εφόσον κριθεί απαραίτητο από την Τεχνική Υπηρεσία:

- Θα γίνει καθαρισμός με μηχάνημα κοπής ριζών στο εσωτερικό των αγωγών.
- Καθαρισμός φρεατίου με κουτάλα.
- Χρήση Αυτοκινούμενου Ρομπότ Επιθεώρησης για τη διάγνωση εμποδίων ή βλαβών.

Τονίζεται πως καμία πρόσθετη (εξωσυμβατική) χρέωση δεν θα γίνεται δεκτή για τη χρήση του παραπάνω ειδικού εξοπλισμού στο στάδιο αυτό.

- **Τακτικός Μηνιαίος Έλεγχος:** Ο ανάδοχος υποχρεούται να πραγματοποιεί τουλάχιστον μία (1) επίσκεψη ανά μήνα για τον έλεγχο της ροής των φρεατίων. Για κάθε επίσκεψη θα κατατίθεται στην Τεχνική Υπηρεσία «Δελτίο Επίσκεψης και Ελέγχου». Όπου απαιτείται θα γίνεται καθαρισμός με υδροβολή, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της δημοσίας υγείας. Σε περίπτωση που θα χρειαστεί να γίνει οποιαδήποτε άλλη εργασία η χρέωση θα γίνεται σύμφωνα με τις τιμές που θα έχουν δηλωθεί στον πίνακα της παραγράφου 5, κατά το στάδιο των προσφορών.

3. Τεχνικές Απαιτήσεις και Εξοπλισμός

Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει και να χρησιμοποιεί, όποτε κριθεί απαραίτητο από την Τεχνική Υπηρεσία, τον εξής εξοπλισμό:

- **Πιεστικό Μηχάνημα Υδροβολής:** Για τον καθαρισμό των δικτύων και των φρεατίων.
- **Αυτοκινούμενο Ρομπότ Επιθεώρησης (Crawler):** Ψηφιακή κάμερα υψηλής ανάλυσης με αυτοκινούμενο όχημα (ερπίστριες ή τροχούς) και περιστρεφόμενη κεφαλή (Pan&Tilt). Θα χρησιμοποιείται για τη διάγνωση εμποδίων ή βλαβών. **Δεν θα γίνεται δεκτή δήλωση αδυναμίας ελέγχου λόγω «εμποδίου», εάν δεν έχει προηγηθεί χρήση του ρομπότ για την οπτική τεκμηρίωση της φύσης του εμποδίου.**
- **Μηχάνημα Κοπής Ριζών (RootCutter):** Ειδική κεφαλή που προσαρμόζεται στο πιεστικό για την απομάκρυνση ριζών ή κλαδιών από το εσωτερικό των αγωγών.
- **Απορροφητικό Βυτίο:** Για την άντληση υδάτων και λυμάτων σε περίπτωση πλημμύρας χώρων λόγω έμφραξης του δικτύου. Προτείνεται μικρό βυτίο για ευελιξία.

4. Έκτακτες Αποφράξεις και Χρεώσεις

- Ο ανάδοχος υποχρεούται να ανταποκρίνεται σε κλήσεις για έκτακτες αποφράξεις εντός τεσσάρων (4) ωρών. Σε περίπτωση ενημέρωσης του αναδόχου έπειτα από το πέρας του ωραρίου (15.00), ο ανάδοχος θα πρέπει να αποστείλει συνεργείο κατά τις πρωινές ώρες της επομένης ημέρας.
- **Οικονομικός Όρος:** Στην τιμή της έκτακτης απόφραξης (ανά τεμάχιο ή ανά επίσκεψη) συμπεριλαμβάνεται υποχρεωτικά η χρήση του ρομπότ-κάμερας, του ριζοκόπτη και η τυχόν απαιτούμενη άντληση υδάτων.

5. Οικονομική Προσφορά και Ανάδειξη Μειοδότη

Οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν τιμές για τις κάτωθι υπηρεσίες που πιθανόν θα εκτελέσουν κατά τη διάρκεια της σύμβασης, σύμφωνα με τις ανώτατες τιμές του κατωτέρω πίνακα:

Ανώτατη Αποδεκτή Τιμή		
Εργασία / Υπηρεσία	προσφερόμενη Τιμή Μονάδας (άνευ ΦΠΑ)	Μέγιστη Τιμή Μονάδας (άνευ ΦΠΑ)
Έκτακτη Απόφραξη (τιμή ανά φρεάτιο/στήλη)	A €	100,00 €
Έκτακτη Απόφραξη (τιμή ανά επίσκεψη στον χώρο για δύο (2) φρεάτια/στήλες και άνω)	B €	200,00 €
Έκτακτη Χρήση Αυτοκινούμενου Ρομπότ (Κάμερα)	Γ €	200,00 €
Έκτακτη Χρήση απορροφητικού βυτίου (τιμή/άντληση)	Δ €	150,00 €
Έκτακτη Χρήση Μηχανήματος Κοπής Ριζών	E €	150,00 €

6. Γενικοί Όροι

1. Σχετικά με την έκτακτη απόφραξη, περιλαμβάνονται στην ίδια ενότητα και οι όποιες αποφράξεις χρειαστεί να γίνουν και σε στήλες του Νοσοκομείου.
2. Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να επισκεφτούν τους χώρους εκτέλεσης των σχετικών εργασιών καθαρισμού προκειμένου να αποκτήσουν ίδια αντίληψη των συνθηκών και να λάβουν βεβαίωση επίσκεψης από την Τεχνική Υπηρεσία. Ώρες επίσκεψης 10.00-12.00. Χωρίς την κατάθεση της απαραίτητης βεβαίωσης καμία προσφορά δε θα γίνεται δεκτή.
3. Οι ενδιαφερόμενοι θα καταθέσουν υπεύθυνη δήλωση πως έχουν τον αναφερόμενο απαιτούμενο εξοπλισμό για την άρτια υλοποίηση της σύμβασης. Και δε θα γίνεται αποδεκτή καμία δήλωση αδυναμίας ενεργειών για την ομαλή υλοποίησή της.

Επισυνάπτεται τοπογραφικό διάγραμμα Νοσοκομείου με αποτύπωση φρεατίων.

- :φρεάτιο αποχέτευσης
- :φρεάτιο όμβριων

7. Προϋπολογισμός

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την ανάδειξη αναδόχου για την ετήσια προληπτική συντήρηση εβδομήντα δυο (72) φρεατίων αποχέτευσης και τριάντα ενός (31) φρεατίων όμβριων υδάτων του Νοσοκομείου Παιδων «Η Αγία Σοφία» και του περιβάλλοντα χώρου αυτού, ανέρχεται σε € 2.000,00 πλέον ΦΠΑ (€ 2.480,00 συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ).

Οι προσφορές θα δοθούν σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	Περιγραφή είδους / εργασίας	M.M.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (χωρίς ΦΠΑ)	Σύνολο (χωρίς ΦΠΑ)
1	Ετήσια προληπτική συντήρηση εβδομήντα δυο (72) φρεατίων αποχέτευσης και τριάντα ενός (31) φρεατίων όμβριων υδάτων του Νοσοκομείου Παιδων «η Αγία Σοφία» και του περιβάλλοντα χώρου αυτού. κωδικός είδους 2690002012000001 ΛΓΛ : 24.20.30.10000000 CPV - 90470000	τεμ	1	2.000,00€	2.000,00€
Γενικό Σύνολο (χωρίς ΦΠΑ 24%):					2.000,00€
ΦΠΑ 24%:					480,00 €
Γενικό Σύνολο (με ΦΠΑ 24%):					2.480,00 €
Εργασία / Υπηρεσία			προσφερόμενη Τιμή Μονάδας (άνευ ΦΠΑ)	Μέγιστη Τιμή Μονάδας (άνευ ΦΠΑ)	
Έκτακτη Απόφραξη (τιμή ανά φρεάτιο/στήλη)			A €	100,00 €	
Έκτακτη Απόφραξη (τιμή ανά επίσκεψη στον χώρο για δύο (2) φρεάτια/στήλες και περισσότερα)			B €	200,00 €	
Έκτακτη Χρήση Αυτοκινούμενου Ρομπότ (Κάμερα)			Γ €	200,00 €	
Έκτακτη Χρήση απορροφητικού βυτίου (τιμή/άντληση)			Δ €	150,00 €	
Έκτακτη Χρήση Μηχανήματος Κοπής Ριζών			E €	150,00 €	