

**ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ
ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΔΕΚΑΕΠΤΑ (17) ΑΝΤΛΗΤΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΣΕ ΦΡΕΑΤΙΑ
ΛΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΜΒΡΙΩΝ ΣΤΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΚΤΗΡΙΟ, ΣΤΟ ΚΤΗΡΙΟ ΔΟΞΙΑΔΗ ΚΑΙ ΣΤΟ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΟ
ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΠΑΙΔΩΝ**

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Η παρούσα περιγραφή αφορά :

Την ετήσια προληπτική συντήρηση δεκαεπτά (17) αντλητικών συγκροτημάτων σε φρεάτια λυμάτων και όμβριων στο Κεντρικό κτήριο, στο Κτήριο Δοξιάδη του Νοσοκομείου και στο Ογκολογικό Νοσοκομείο Παίδων ως συνημμένο Παράρτημα Α.

Η συντήρηση και οι επισκευές των δεκαεπτά (17) αντλητικών συγκροτημάτων θα γίνονται σύμφωνα με τις ισχύουσες εκάστοτε κανονιστικές διατάξεις και τους κανόνες της τέχνης.

2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

2.1 Γενικοί όροι

Ο ανάδοχος οφείλει να διαθέτει κατά τις ημέρες εργασίας και ειδικότερα κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες, ήτοι 07:30 – 16:30, κατάλληλο τεχνικό προσωπικό, το οποίο θα μπορεί να εξασφαλίζει την απρόσκοπτη λειτουργία των αντλητικών συγκροτημάτων (για την περίπτωση βλάβης).

2.2 Έκτακτο περιστατικό – κλήση Νοσοκομείου

Αν κατά τις εργάσιμες ώρες και μέρες συμβεί έκτακτο περιστατικό, κατόπιν κλήσεως του Νοσοκομείου (τηλεφωνικό κέντρο ή υδραυλικός βάρδιας ή προϊσταμένη τμήματος), ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος:

- 1) Εντός εικοσιτεσσάρων (24) ωρών από την ειδοποίηση να παραστεί προκειμένου να αντιμετωπιστεί το περιστατικό.
- 2) Να αποστείλει τεχνική αναφορά στην τεχνική υπηρεσία την επόμενη εργάσιμη ημέρα, αναφορικά με το πρόβλημα και την επίλυσή του ή τις απαιτούμενες εργασίες – παρεμβάσεις για την οριστική αποκατάσταση του στην περίπτωση που δεν καταστεί δυνατή η επιδιόρθωση.
- 3) Κατόπιν εγκρίσεως της τεχνικής υπηρεσίας, να κανονίσει συνεργείο τεχνικών για τον επιτόπου έλεγχο και αποκατάσταση του προβλήματος μαζί με τα πιθανά απαιτούμενα ανταλλακτικά.

2.3 Τακτικές επισκέψεις

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει μία φορά ανά εξάμηνο (2 ετησίως) να εμφανίζεται στο γραφείο συντήρησης του Νοσοκομείου και να εκτελεί την επιθεώρηση των δεκαεπτά (17) αντλητικών συγκροτημάτων του Νοσοκομείου σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία.

2.3.1 Προληπτική Συντήρηση

Αυτή περιλαμβάνει:

- Οπτικό Έλεγχο
- Καθαρισμό της αντλίας.
- Έλεγχο φλοτέρ
- Έλεγχο καλής λειτουργίας.

2.3.2 Κατασταλτική συντήρηση-Τεχνική υποστήριξη

Η οποία περιλαμβάνει την αποκατάσταση οποιασδήποτε βλάβης παρουσιάζεται στο Σύστημα και κοινοποιείται στον Συντηρητή, σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

Ως ώρες εργασίας εντός ωραρίου του Συντηρητή ορίζονται: Δευτέρα-Παρασκευή 07:30 – 16:30

Ως ώρες εργασίας εκτός ωραρίου του Συντηρητή ορίζονται: οι υπόλοιπες.

- Μετά από κάθε τέτοια επίσκεψη ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ αποστέλλει δελτίο εργασιών και τεχνική αναφορά εργασιών **που βεβαιώνουν την καλή λειτουργία**. Σε περίπτωση που παρουσιάζονται προβλήματα και απαιτούνται εργασίες ή ανταλλακτικά αποκατάστασης της ομαλής και καλής λειτουργίας, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να αποκαταστήσει τις βλάβες μετά από έγκριση της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ.

2.4 Έκτακτες επισκέψεις

Σε περίπτωση που απαιτείται έκτακτη επίσκεψη του ΑΝΑΔΟΧΟΥ στο Νοσοκομείο μετά από έκτακτο περιστατικό ή κλήση της ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ του ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ, ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ κανονίζει συνεργείο τεχνικών του για τον επιτόπου έλεγχο και αποκατάσταση προβλημάτων.

2.5 Ανταλλακτικά

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να επιδιορθώνει κάθε βλάβη ή φθορά των αντλητικών συγκροτημάτων και να προβαίνει στην επισκευή τους για την ομαλή λειτουργίας τους με τα συνεργεία του στις έκτακτες ή τακτικές επισκέψεις.

Στην περίπτωση που για την αποκατάσταση της βλάβης απαιτείται να γίνει αντικατάσταση εξαρτήματος ή υλικού λόγω παλαιότητας ή κακής χρήσης, αυτή εκτελείται από τον ΑΝΑΔΟΧΟ μετά από έγγραφη ενημέρωση και έγκριση από την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου δικαιούται να απαιτήσει από τον ΑΝΑΔΟΧΟ την άμεση αντικατάσταση υλικού ή εξαρτήματος που εμποδίζει την καλή λειτουργία. **Ο ανάδοχος σε οποιαδήποτε στιγμή θα χρεώνει μόνο το ανταλλακτικό και όχι την εργασία.**

2.6 Βελτιώσεις

Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ μπορεί να ζητήσει εγγράφως από τον ΑΝΑΔΟΧΟ να προβεί σε τροποποιήσεις, βελτιώσεις ή αλλαγές του τρόπου λειτουργίας των αντλητικών μηχανημάτων. Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ οφείλει να ενημερώσει για την ορθότητα ή τα πιθανά προβλήματα από τις αιτούμενες αλλαγές και να τις κοστολογήσει προς την ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ. Κατόπιν έγγραφης έγκρισης της δαπάνης (**ανταλλακτικό + εργασία**), ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ προβαίνει σε έκτακτη επίσκεψη για την εκτέλεση των αιτούμενων αλλαγών. Με την ολοκλήρωση των εργασιών αποστέλλει τεκμηρίωσή τους για αρχειοθέτηση στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ.

2.7 Τεκμηρίωση εργασιών

Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ υποχρεούται να τηρεί ειδικά βιβλία συντηρήσεως και παρακολούθησης της εγκατάστασης των αντλητικών μηχανημάτων του Νοσοκομείου. Σε αυτά θα αναφέρονται όλα τα περιστατικά (κλήσεις) μαζί με την περιγραφή του προβλήματος, τις δοθείσες οδηγίες, και την τεχνική αναφορά. Επίσης θα γράφονται οι εργασίες προληπτικής και κατασταλτικής συντήρησης και επισκευές με τις τυχόν σχετικές παρατηρήσεις ή οδηγίες που έχουν γίνει. Όλες οι εργασίες θα τεκμηριώνονται από τις τεχνικές αναφορές, οι οποίες θα επιβεβαιώνονται από την Τεχνική Υπηρεσία με θεώρηση και θα φυλάσσονται στο γραφείο του ΑΝΑΔΟΧΟΥ.

3. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ

3.1 Το ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ θα ενημερώνει τον ΑΝΑΔΟΧΟ στον αριθμό τεχνικής υποστήριξης (ΟΤΕ ή γραμμές κινητής τηλεφωνίας) που θα κατατεθούν κατά τις εργάσιμες και μη εργάσιμες ώρες.

Η ενημέρωση θα γίνεται βάσει συγκεκριμένου πρωτοκόλλου από εξουσιοδοτημένο προσωπικό (τηλεφωνικό κέντρο, υδραυλικό βάρδιας, διευθύνουσα, εφημερεύουσα κ.λ.π.) για την αποφυγή παρεξηγήσεων και καθυστερήσεων στην αποκατάσταση της βλάβης.

3.2 Να παρέχει στο εξουσιοδοτημένο προσωπικό του Συντηρητή δυνατότητα προσέγγισης του Συστήματος και των υλικών κατά τις οριζόμενες ώρες εργασίας, για τις εργασίες της συντήρησης.

3.4 Να χρησιμοποιεί το Σύστημα και τα υλικά βάσει των ισχυόντων γενικών κανόνων λειτουργίας και των οδηγιών του Κατασκευαστικού Οίκου.

3.5 Κατά την αναγγελία βλάβης να προσδιορίσει όσο το δυνατόν σαφέστερα το πρόβλημα που παρουσιάζεται, έτσι ώστε να διευκολύνει και επιταχύνει την επίλυσή του.

4. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΣΥΝΤΗΡΗΤΗ

4.1 Για την αμοιβή του, ο Συντηρητής θα εκτελεί τις εργασίες που περιγράφονται με το αντίστοιχο εξειδικευμένο προσωπικό, που απαιτείται κατά την κρίση του για την τήρηση του συντηρούμενου εξοπλισμού σε κατάσταση καλής λειτουργίας.

4.2 Σε κάθε περίπτωση τα υλικά που θα χρησιμοποιούνται για την αντικατάσταση ενός χαλασμένου, θα είναι του ίδιου, ή αντίστοιχου τύπου τον οποίο προδιαγράφει ή προτείνει ο κατασκευαστικός Οίκος (θα επισυνάπτεται βεβαίωση συμβατότητας) και με τον οποίο θα εξασφαλίζεται η σωστή λειτουργία των αντλητικών μηχανημάτων. Όλα τα αντικατασταθέντα υλικά περιέρχονται στην κυριότητα του Νοσοκομείου.

4.3 Τα υλικά δεν περιλαμβάνονται στην παρούσα σύμβαση αλλά ο Συντηρητής ευθύνεται και δεσμεύεται στην αποκατάσταση βλάβης αυτών εντός των χρονικών ορίων που καθορίζονται στην παρούσα σύμβαση με την ύπαρξη ικανού και αναγκαίου αριθμού ανταλλακτικών (στοκ).

4.4 Ο Συντηρητής οφείλει να ανταποκριθεί σε αναγγελία βλάβης εντός προκαθορισμένου χρόνου, όπως αυτός αναφέρεται στην παράγραφο 2.

4.5 Το Νοσοκομείο έχει δικαίωμα να ζητήσει αλλαγή του χρόνου απόκρισης, η οποία θα πρέπει να γίνει εγγράφως αποδεκτή από τον Συντηρητή με ενδεχόμενη μεταβολή της αμοιβής του.

4.6 Οι εργασίες θα πραγματοποιηθούν από εξειδικευμένους τεχνίτες (τεχνίτες υδραυλικούς), οι οποίοι θα πρέπει να κατέχουν την απαραίτητη άδεια ασκήσεως επαγγέλματος. **(Να κατατεθούν φωτοαντίγραφα των αδειών αυτών στην φάση υποβολής προσφορών)**

4.7 Ο μειοδότης θα έχει μόνιμη σχέση εργασίας με τους τεχνικούς (τεχνίτες υδραυλικούς) που θα πραγματοποιούν την συντήρηση (θα αποδεικνύεται από τα αντίστοιχα νομιμοποιητικά έγγραφα, κατάσταση επιθεώρησης εργασίας, Ι.Κ.Α κ.τ.λ. **τα οποία θα κατατεθούν κατά την φάση υποβολής των προσφορών**)

5. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

1. Οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να επισκεφτούν τους χώρους εκτέλεσης των σχετικών εργασιών προκειμένου να αποκτήσουν ιδία αντίληψη των συνθηκών.
2. Ώρες επίσκεψης στην Τεχνική Υπηρεσία 10:00-12:00.

6. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη για την διενέργεια διαγωνισμού ανάδειξης αναδόχου για την ετήσια προληπτική συντήρηση δεκαεπτά (17) αντλητικών συγκροτημάτων σε φρεάτια λυμάτων και όμβριων

στο κεντρικό κτήριο, στο κτήριο Δοξιάδη και στην Ογκολογική Μονάδα Παίδων του Νοσοκομείου ανέρχεται σε € 5.185,00 πλέον Φ.Π.Α. (€ 6.429,40 συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.).

Ο Ανάδοχος θα προκύψει από το σύνολο της προσφοράς.

Οι προσφορές θα δοθούν σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

A/A	Περιγραφή είδους / εργασίας	M.M.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (χωρίς ΦΠΑ)	Σύνολο (χωρίς ΦΠΑ)
1	Ετήσια προληπτική συντήρηση τριών (3) αντλητικών συγκροτημάτων σε φρεάτια λυμάτων στο Κεντρικό κτήριο και στο κτήριο Δοξιάδη του Νοσοκομείου CPV 50511000 ΑΛΕ 24.20.30.10000000 Κωδ. Είδους: 26 90006 004 000010	τεμ	1	€ 915,00	€ 915,00
2	Ετήσια προληπτική συντήρηση δεκατεσσάρων (14) αντλητικών συγκροτημάτων σε φρεάτια λυμάτων και όμβριων στο Ογκολογικό Νοσοκομείο Παίδων CPV 50511000 ΑΛΕ 24.20.30.10000000 Κωδ. Είδους: 26 90006 004 000011	τεμ	1	€ 4.270,00	€ 4.270,00
Γενικό Σύνολο (χωρίς ΦΠΑ 24%):					€ 5.185,00
ΦΠΑ 24%:					€ 1.244,40
Γενικό Σύνολο (με ΦΠΑ 24%):					€ 6.429,40

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ - ΟΜΒΡΙΩΝ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΟΥ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟΥ			
ΚΤΗΡΙΑ		ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ	ΑΝΤΛΙΕΣ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΥΠΟΓΕΙΟ Α	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΑ ΛΥΜΑΤΑ	2	
ΥΠΟΓΕΙΟ Β	ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ WC	1	
	ΣΥΜΠΥΚΝΩΜΑΤΑ ΚΚΜ ΚΑΙ ΑΔΕΙΑΣΜΑ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ		1
	ΑΔΕΙΑΣΜΑ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ		1
ΥΠΟΓΕΙΟ Γ	ΚΟΥΡΑΚΛΕ		1
ΥΠΟΓΕΙΟ Δ	ΚΟΥΡΑΚΛΕ		2
	ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑΚΑ ΛΥΜΑΤΑ	2	
ΥΠΟΓΕΙΟ Ε	ΧΩΡΟΣ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ ΛΥΜΑΤΩΝ ΜΟΝΩΣΗΣ	1	1
	ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ WC ΠΥΡΗΝΙΚΗΣ ΙΑΤΡΙΚΗΣ	1	1
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΛΟΓΙΚΟΥ:		7	7
ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ - ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΚΤΗΡΙΟΥ- ΔΟΞΙΑΔΗ-ΦΑΡΜΑΚΕΙΟΥ			
ΚΤΗΡΙΑ		ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ	ΑΝΤΛΙΕΣ ΟΜΒΡΙΩΝ
ΔΟΞΙΑΔΗ	ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ WC - ΝΙΠΤΗΡΩΝ	1	
ΠΑΘ/ΜΕΙΟ	ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ WC	1	
ΦΑΡΜΑΚΕΙΟ	ΑΝΤΛΙΕΣ ΛΥΜΑΤΩΝ WC	1	
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ:		3	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:		10	7